

**Uchwała Nr 1086/2018**  
**Zarządu Dzielnicy Praga-Północ**  
**m.st. Warszawy**  
**z dnia 30.05.2018r.**

w sprawie:

**przeznaczenia do wydzierżawienia oraz wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości o powierzchni 23 m<sup>2</sup>, położonej w Warszawie przy ul. J. Młota Nr 5 oznaczonej w ewidencji gruntów jako część działki nr 88 z obrębu 4-12-01**

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), § oraz § 50 ust. 1 Statutu Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy stanowiącego załącznik Nr 7 do uchwały Nr LXX/2182/2010 Rady m.st. Warszawy z dnia 14 stycznia 2010 r. w sprawie nadania statutów dzielnicom m.st. Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2016 r., poz. 420 i 11794 oraz z 2017 r. poz. 12429) oraz § 2 ust. 1, § 3, § 4 ust. 1 i 3 oraz § 7 ust. 1 i 2 załącznika nr 1 do Zarządzenia Nr 811/2017 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 05 maja 2017 r. w sprawie zasad wydzierżawiania na okres do trzech lat nieruchomości miasta stołecznego Warszawy i nieruchomości Skarbu Państwa, dla których organem reprezentującym właściciela jest Prezydent m.st. Warszawy, uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

1. Przeznacza się do wydzierżawienia na czas oznaczony, tj. 3 lat, grunt położony przy ul. J. Młota 5, o powierzchni 23 m<sup>2</sup>, oznaczony w ewidencji gruntów jako część działki nr 88 z obrębu 4-12-01, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały.
2. Wykaz opisany w ust. 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości na okres 21 dni, zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

**§ 2.**

1. W przypadku gdy we wskazanym w § 1 ust. 2 uchwały terminie nie wpłynie wniosek innego podmiotu o dzierżawę nieruchomości wymienionej w § 1 ust. 1, wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy tej nieruchomości ze Wspólnotą Mieszkaniową ul. J. Młota 5
2. Nieruchomość opisana w ust. 1 zostanie wydzierżawiona jako teren z przeznaczeniem pod budowę altanki śmietnikowej.
3. W przypadku spełnienia się warunków jak w ust. 1:
  - 1) umowę dzierżawy zawiera się na czas oznaczony, tj. na okres 3 lat,
  - 2) zatwierdza się stawkę czynszu dzierżawnego nieruchomości w wysokości: 0,10 zł miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> powierzchni dzierżawionej.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m. st. Warszawy

§4

Uchwała wymaga podania jej treści do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej m. st. Warszawy

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

§ 6

Traci moc Uchwała Nr 9428/2018 Zarządu Dzielnicy Praga-Północ m. st. Warszawy z dnia 21.03.2018r.

Wojciech Zabłocki - Burmistrz .....

Zbigniew Cierpisz - Zastępca Burmistrza .....

Marcin Iskra - Zastępca Burmistrza .....