

**WYKAZ NR 5/2018**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997r. o gospodarce nieruchomościami( t.j. Dz.U. z 2018r. poz. 121 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości informację o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę, na czas oznaczony do 3 lat nieruchomości stanowiącej własność m.st. Warszawy:

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Pow. nieruchomości w m <sup>2</sup>	Opis	Sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Miesięczna stawka czynszu dzierżawnego + VAT wg. obowiązującej stawki	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1	ul. Łomżyńska nr 18	Obręb 4-14-04 dz. ew. nr 46/1, 46/3, 47	393,64	Działka niezabud.	233,64m <sup>2</sup> - pod zaplecze budowy, 160,00m <sup>2</sup> - pod drogę dojazdową do zaplecza budowy,	2 lata	5,00zł za 1m <sup>2</sup> pod zaplecze budowy, 1,75zł za 1m <sup>2</sup> - pod drogę dojazdową do zaplecza budowy + 23% VAT w stosunku miesięcznym	Pierwsza w ciągu 10 dni od dnia podpisania umowy, kolejne do 10-tego dnia każdego miesiąca	Aktualizacja jeden raz w roku, zgodnie z publikowanym przez Prezesa GUS współczynnikiem wzrostu cen towarów i usług w formie jednostronnego pismennego oświadczenia wydzierżawiającego

**Dyrektor**  
**Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami**  
**w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy**  
**Bożena Salich**