

Warszawa, dn.....

Najemca

/imię i nazwisko/

Data urodzenia

Adres zamieszkania

.....

Telefon¹.....

/podanie numeru telefonu jest dobrowolne i służy usprawnieniu kontaktu w sprawie wniosku/

WNIOSEK

o udzielenie obniżki naliczonego czynszu dla najemców o niskich dochodach

1. Lokal nr przy ul. w Warszawie.

2. Liczba osób w gospodarstwie domowym

3. Średnimiesięczny dochód gospodarstwa domowego najemcy (łącznie) w okresie 3 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku wynosi:.....zł.

Do wniosku załączam deklarację o wysokości dochodów gospodarstwa domowego.

.....

/data i podpis osoby przyjmującej wniosek/

.....

/podpis wnioskodawcy/

¹ Na podstawie z art. 6 ust. 1 lit. a) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylecia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) **wyrażam zgodę/ nie wyrażam zgody*** na przetwarzanie moich danych osobowych w postaci numeru telefonu, przez Administratora danych osobowych, to jest Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy, w celu usprawnienia kontaktu w ramach składanego przeze mnie wniosku. Wnioskodawca ma prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie swoich danych osobowych w postaci numeru telefonu w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem (**niepotrzebne skreślić*).

.....

/podpis wnioskodawcy/

Pouczenie:

- Zgodnie z art. 7 ust. 9 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego w przypadku złożenia deklaracji niezgodnej z prawdą, najemca obowiązany jest zwrócić właścicielowi 200% kwoty nienależnie otrzymanego obniżenia czynszu.
- Na podstawie art. 7 ust. 7 ww. ustawy uprawniony pracownik może przeprowadzić wywiad środowiskowy i/lub w oparciu o art. 7 ust. 6 może zażądać od najemcy dostarczenia zaświadczenia naczelnika właściwego miejscowo urzędu skarbowego o wysokości dochodów wszystkich członków gospodarstwa domowego, w celu potwierdzenia uprawnienia do otrzymania obniżki czynszu dla najemców o niskich dochodach.

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych w ramach wniosków o udzielenie obniżki naliczonego czynszu dla najemców o niskich dochodach

1. Administrator danych osobowych i jego dane kontaktowe

Administratorem danych osobowych jest Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy, z siedzibą przy ul. Jagiellońskiej 23, 03-719 Warszawa, e-mail sekretariat@zgn-praga-pn.pl, telefon 22 205 41 00.

2. Kontakt do Inspektora Ochrony Danych

Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych jest możliwy za pomocą adresu e-mail iod@zgn-praga-pn.pl, telefonicznie pod numerem 22 205 41 08 lub listownie pod adresem Administratora.

3. Cel przetwarzania danych osobowych

Przekazane dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z rozpatrzeniem, dobrowolnie złożonego przez Panią/Pana, wniosku o udzielenie obniżki naliczonego czynszu dla najemców o niskich dochodach, w kontekście zawartej umowy najmu lokalu.

4. Podstawy prawne przetwarzania danych osobowych

4.1. Przetwarzanie danych osobowych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c) RODO), zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

4.2. Niektóre Pani/Pana dane osobowe na przykład numer telefonu, mogą być przetwarzane na podstawie Pani/Pana zgody (art. 6 ust. 1 lit. a) RODO), w zakresie i celach określonych w treści zgody.

5. Informacja o wymogu podania danych osobowych

Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, w zakresie w jakim przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W odniesieniu do danych przetwarzanych na podstawie Pani/Pana zgody, ich przekazanie jest dobrowolne.

6. Odbiorcy danych osobowych

Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane organom publicznym oraz innym podmiotom uprawnionym do uzyskania danych na podstawie przepisów prawa lub zawartych przez Administratora umów, na przykład na usługi informatyczne, pocztowe.

7. Okres przechowywania danych osobowych

7.1. Dane będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu wskazanego w pkt 3, a także w celu ustalenia, dochodzenia lub ochrony roszczeń – do czasu ich ustawowego wygaśnięcia.

7.2. Po tym czasie dane osobowe będą przechowywane przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy obowiązującego prawa, w tym przepisy ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

8. Pani/Pana prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych przez Administratora

8.1. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do swoich danych, żądania sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia skargi do organu nadzorczego.

8.2. W odniesieniu do danych przetwarzanych na podstawie Pani/Pana odrębnej zgody, dodatkowo ma Pani/Pan prawo do ich przenoszenia oraz do cofnięcia swojej zgody na ich przetwarzanie w dowolnym momencie.

9. Sposób przetwarzania danych osobowych

Dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym do profilowania.

Oświadczam, iż zapoznałam/-em się i rozumiem treść przedstawionej klauzuli obejmującej zasady i sposoby przetwarzania danych osobowych.

.....
(miejsce i data)

.....
(czytelny podpis wnioskodawcy)