

Warszawa, dnia..... 2020 r.

Wnioskodawca

.....
(nazwa firmy)

.....
.....
(adres siedziby firmy)

.....
numer telefonu i/lub adres e-mail*

* podanie niniejszych danych służy usprawnieniu kontaktu w przedmiotowej kwestii
i jest dobrowolne

**Zakład Gospodarowania Nieruchomościami
w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy
ul. Jagiellońska 23, 03-719 Warszawa**

Wniosek

**o obniżenie czynszu z tytułu najmu lokali użytkowych,
w związku z ogłoszeniem stanu epidemii**

W związku ze spadkiem obrotów w **lokalu użytkowym Nr** położnym w Warszawie przy **ul.** z tytułu prowadzenia działalności gospodarczej, spowodowanym pogorszeniem się sytuacji finansowej, w związku z wystąpieniem stanu epidemii, wnioskuję o obniżenie dotychczasowej stawki czynszu, za okres **od dnia.....**

Jednocześnie oświadczam, że obroty z tytułu prowadzonej działalności w przedmiotowym lokalu użytkowym kształtowały się jak niżej:

okres referencyjny 2019	kwota	okres utrudnień 2020	kwota
RAZEM		RAZEM	

.....
Podpis osoby uprawnionej do składania
oświadczeń finansowo- księgowych

W lokalu prowadzona jest działalność

Oświadczam, że lokal:

- został zamknięty: data zamknięcia
- częściowo zamknięty: (opis wprowadzonych ograniczeń)
-
-
- jest otwarty.

UZASADNIENIE WNIOSKU:

.....
.....
.....
.....

Oświadczam, że przedstawione dane odpowiadają stanowi faktycznemu potwierdzonemu w dokumentacji finansowo-podatkowej.

Zobowiązuje się poinformować Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy, o każdej zmianie mającej wpływ na prowadzone – w oparciu o niniejszy wniosek – postępowanie, w terminie 7 dni od daty jej zaistnienia. Powiadomienie powinno mieć formę pisemną.

.....

(data i podpis najemcy lokalu)

dotyczy tylko Wnioskodawców, którzy podali numer telefonu i/lub adres e-mail

Zgoda na przetwarzanie danych osobowych w postaci numeru telefonu i/lub adresu mailowego*Na podstawie z art. 6 ust. 1 lit a) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu tych danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w postaci numeru telefonu i/lub adresu mailowego, przez Administratora danych osobowych, tj. Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy z siedzibą w Warszawie (03-719), przy ul. Jagiellońskiej 23, e-mail sekretariat@zgn-praga-pn.pl, tel. 22 205 41 00, w celu usprawnienia kontaktu w ramach prowadzonego postępowania opartego na niniejszym wniosku.

Wnioskodawca ma prawo do cofnięcia zgody na przetwarzanie swoich danych osobowych w postaci numeru telefonu i/lub adres mailowego w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie

wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

.....
(data i podpis najemcy lokalu)

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy, z siedzibą przy ul. Jagiellońskiej 23, 03-719 Warszawa (zwany dalej Administratorem).
2. Z Administratorem danych osobowych może Pani/Pan skontaktować się pisemnie pod wyżej wskazanym adresem jego siedziby, za pomocą adresu e-mail sekretariat@zgn-praga-pn.pl lub telefonicznie pod numerem 22 205 41 00.
3. Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana danych osobowych, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień może się Pani/Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych w Zakładzie Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy (dalej ZGN) za pomocą adresu e-mail iod@zgn-praga-pn.pl, telefonicznie pod numerem 22 205 41 08, a także listownie pod adresem Administratora (z dopiskiem IOD).
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane, w odniesieniu do zawartej umowy na najem lokalu użytkowego, w celu związanym z procedowaniem i wykonywaniem niniejszego wniosku (art. 6 ust. 1 lit. b) RODO) oraz z realizacją związanych z tym obowiązków ciążących na Administratorze.
5. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest niezbędne, w zakresie w jakim przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi niniejszy wniosek. Konsekwencją nie podania danych osobowych może być uniemożliwienie Administratorowi realizacji celów wskazanych w pkt 4.
6. Pani/Pana dane osobowe, w zakresie niezbędnym do procedowania i wykonywania niniejszego wniosku będą udostępniane Urzędowi Dzielnicy Praga-Północ m.st. Warszawy.
Ponadto, Pani/Pana dane mogą być udostępniane następującym odbiorcom:
 - a. organom władzy publicznej oraz podmiotom wykonującym zadania publiczne lub działającym na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - b. kontrahentom Administratora, biurom informacji gospodarczej oraz innym podmiotom, które na podstawie przepisów prawa lub innych stosownych umów podpisanych przez ZGN przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest ZGN;
 - c. podmiotom uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązującego prawa, które wystąpią do ZGN z żądaniem udostępnienia danych zawierającym stosowną podstawę prawną.
7. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane:
 - a. przez okres niezbędny do procedowania i wykonywania niniejszego wniosku;
 - b. w celu ustalenia, dochodzenia lub ochrony roszczeń - do czasu ich ustawowego wygaśnięcia;
 - c. po tym czasie dane osobowe będą przechowywane przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
8. W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do swoich danych osobowych, w tym prawo do uzyskania ich kopii, prawo do żądania sprostowania (poprawiania lub uzupełnienia), usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz do przenoszenia swoich danych osobowych.
9. Ponadto, przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania, że przetwarzanie przez Administratora

Pani/Pana danych osobowych narusza postanowienia RODO.
10. Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym do profilowania.

Załączniki:¹

1.
2.
3.
4.

¹ należy dołączyć kopie dokumentacji finansowo-księgowej, potwierdzonej z zgodność z oryginałem w odniesieniu do badanych okresów